

VIVIENDA UNIFAMILIAR EN
ARTADI







EN UN ENTORNO PRIVILEGIADO, TRANQUILIDAD Y NATURALEZA

Una ubicación estratégica, con facilidad de acceso, donde podrás pasear y disfrutar del entorno. las vistas y la tranquilidad.

A 5 minutos del centro de Zumaia.

A 2 minutos de la playa.

A un paso de la carretera Zumaia-Zarauz

BIENVENIDO A TU NUEVO HOGAR

Queremos entregarte **TU HOGAR** y por ese motivo, podrás personalizar la distribución, materiales, acabados y equipamiento a tu medida.

Una vivienda de **alta calidad** con el más completo equipamiento.

Una construcción de diseño moderno y con todo lo que necesitas para disfrutar del día a día con el máximo confort.

Una oportunidad **irrepetible**.







2 VIVIENDAS EN 1

1 Edificio con 2 Viviendas independientes.

Construido con materiales de las **más altas calidades**.

Pensado desde el interior hacia el exterior para ofrecerte la mayor **amplitud** con la **mejor orientación y vistas**.

2 Salones, 4 dormitorios, jardín, piscina, garaje y amplias terrazas.

Proyectada y diseñada para que la **luminosidad y calidad de sus acabados** sean sus señas de identidad, convirtiéndolas en un hogar práctico y acogedor.

CON TODO LO NECESARIO

2 Viviendas de 3 y 1 dormitorios con terraza o jardín privado, plaza de garaje y entrada privada. Proyectadas y diseñadas para que la **luminosidad y calidad de sus acabados** sean sus señas de identidad, convirtiéndolas en un hogar práctico y acogedor. La distribución de las viviendas se encuentra cuidadosamente estudiada, para que la vida en ellas, sea **sinónimo de confort**.

- Sistema de **fachada ventilada** con ladrillo caravista. Se trata de una solución constructiva que combina la máxima calidad arquitectónica con el ahorro energético gracias a sus exclusivas características.
- Sistema de calefacción a través de **suelo radiante de agua**. Total confort debido a la ausencia de puntos extremos de calor, alcanzando una temperatura deseada de forma uniforme. Al desaparecer los radiadores se libera espacio de las estancias, facilitando el amueblado.



A modern living room with a white staircase, a large TV, a wooden console, and a dining area. The room features a light-colored wood-look laminate floor and a white ceiling with recessed lighting. A man in a blue shirt is standing in the background near a dining table.

Extractor NEFF

Suelo Parque Laminado a elegir

Carpintería exterior de aluminio, con rotura de puente térmico

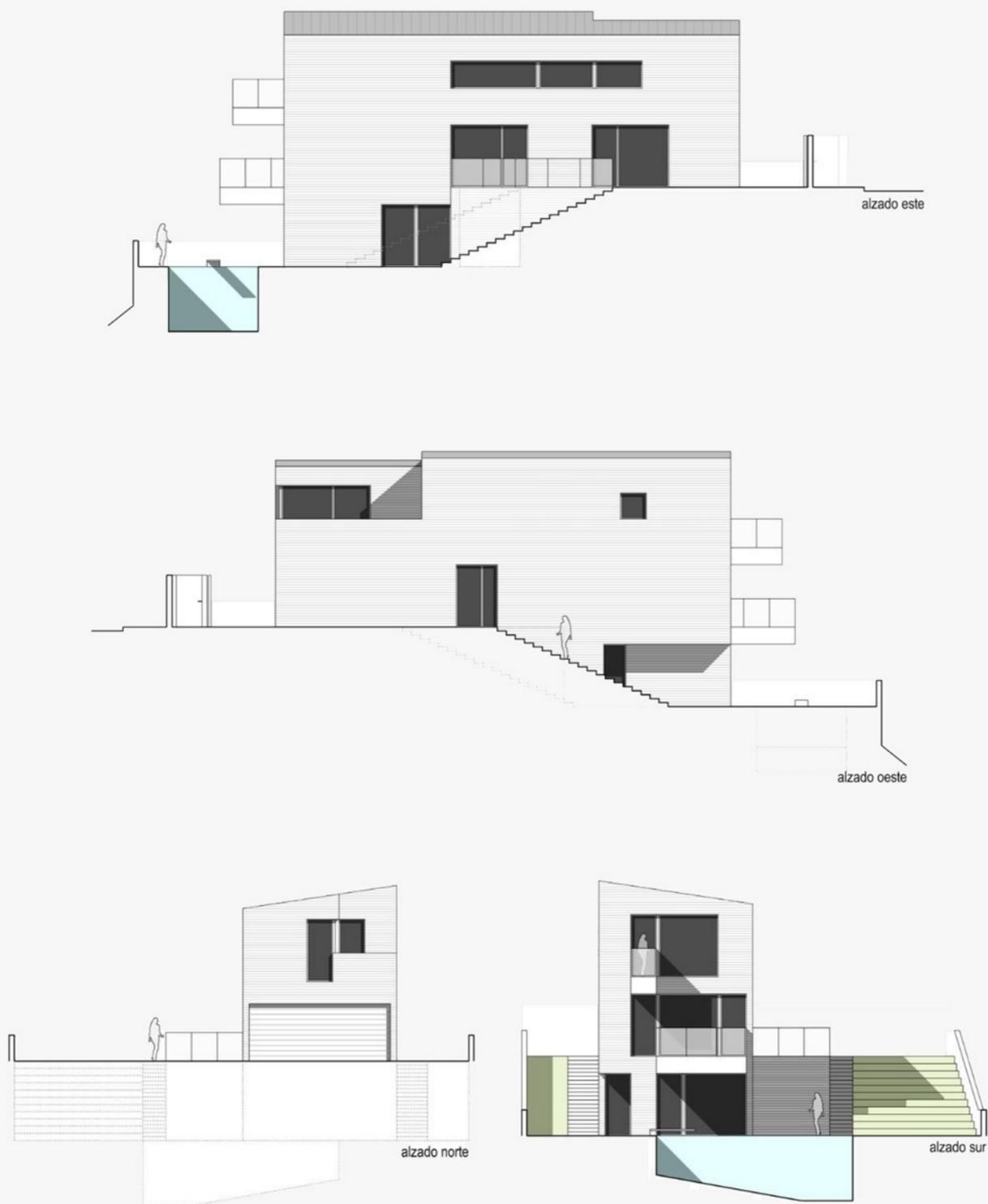




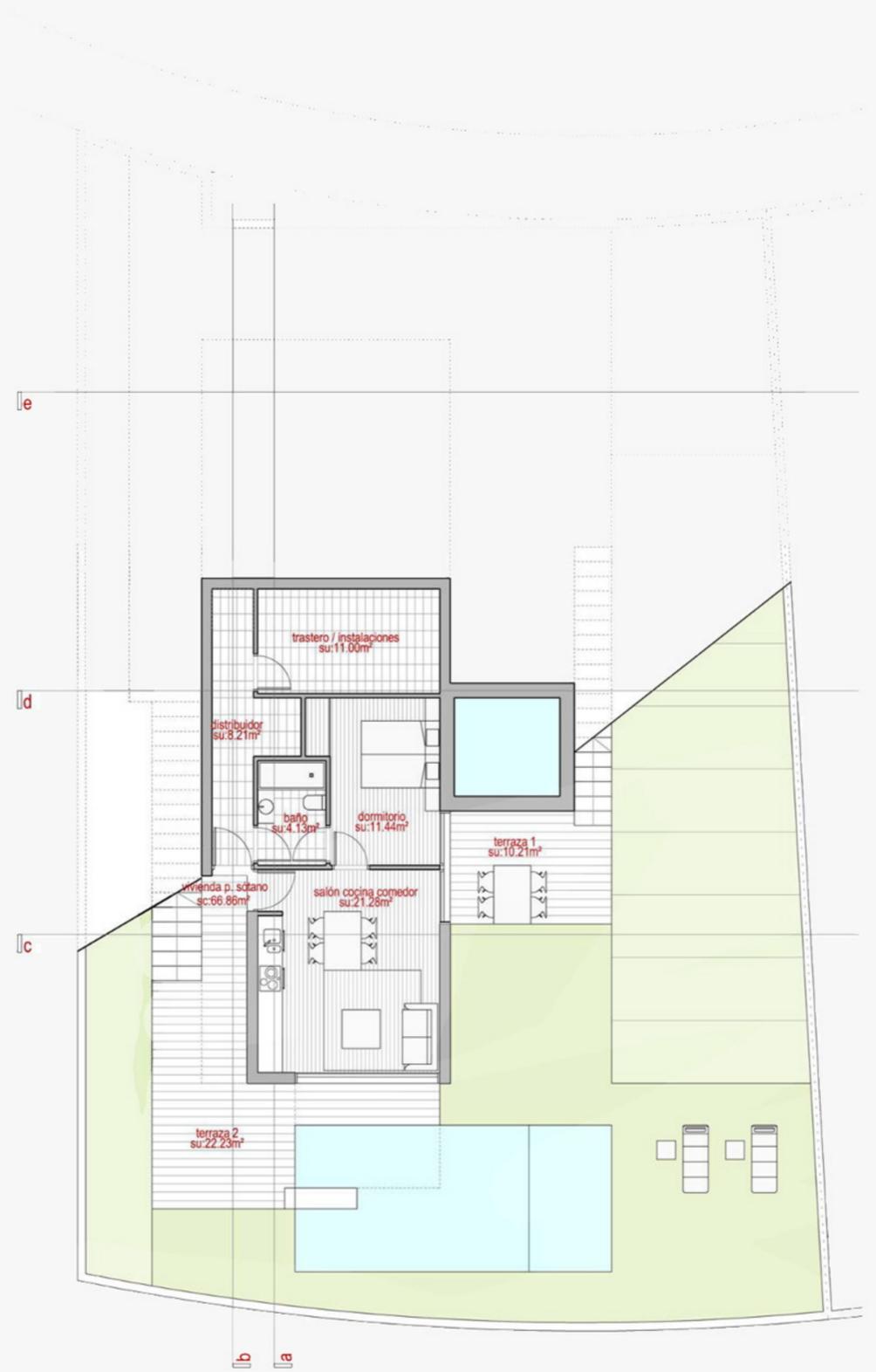
Ladrillo Caravista klinker S10

Carpinterías Erok W-110
Doble acristalamiento 3+3 Tipo Climalit

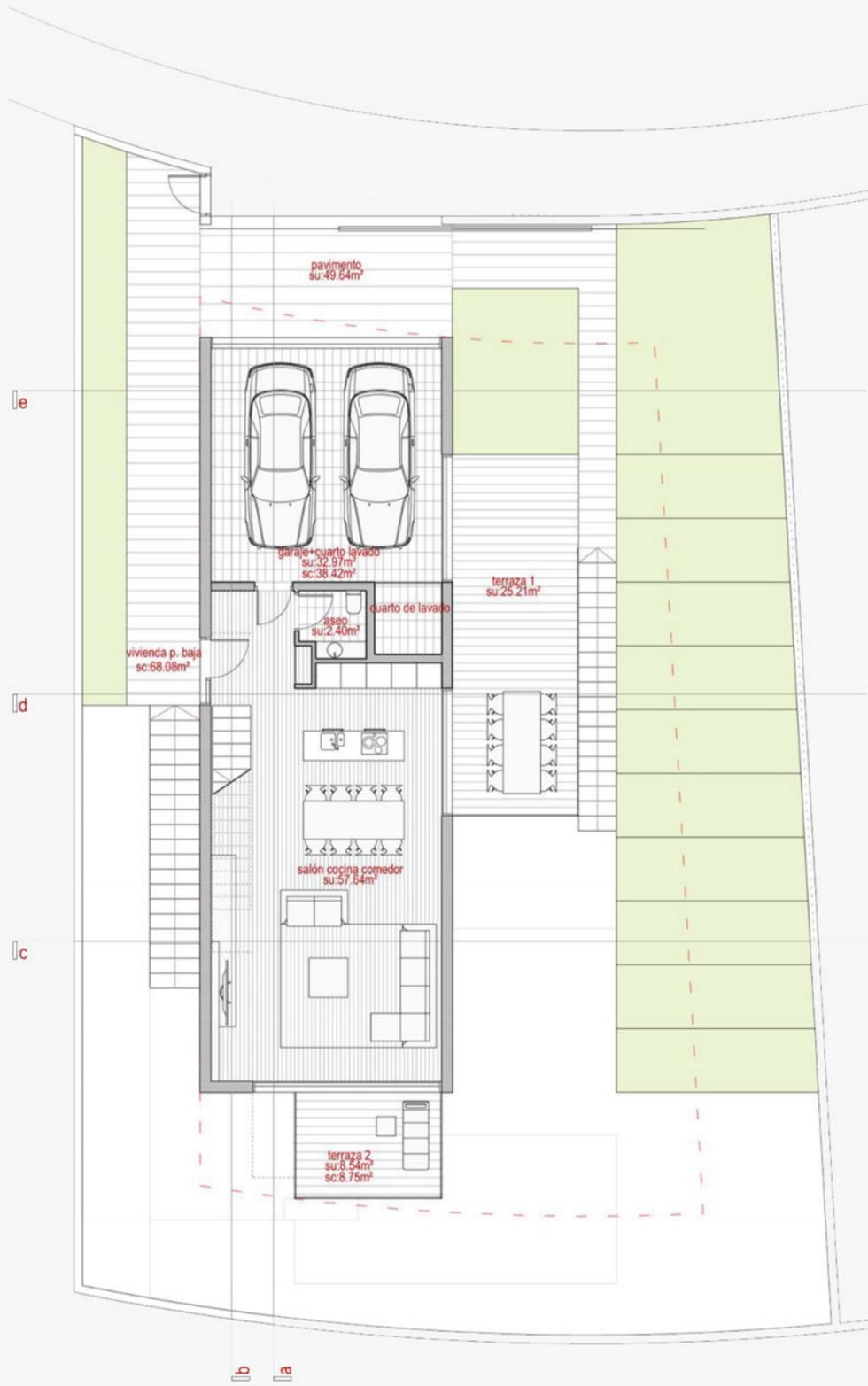




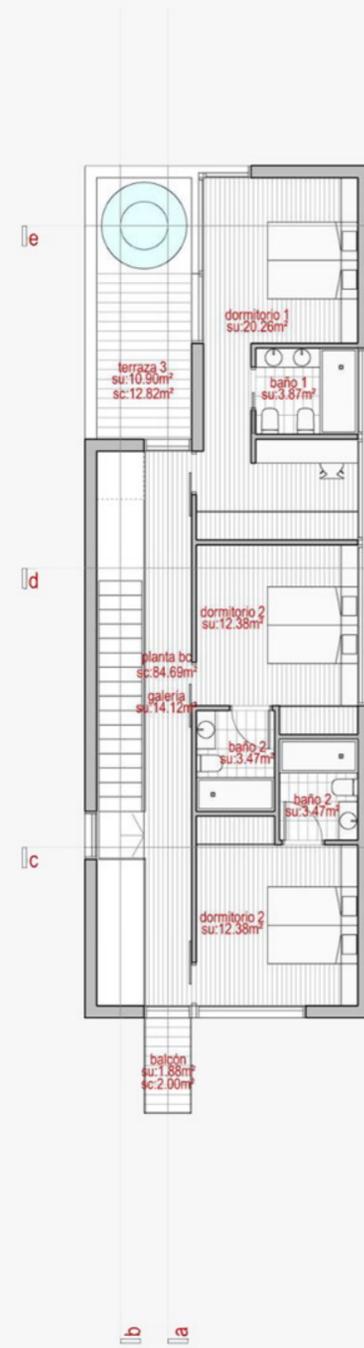
ALZADOS



PLANTA SEMISOTANO



PLANTA BAJA



PLANTA BAJOCUBIERTA

COMPROMISO FRANTE

FRANTE es un grupo inmobiliario, dedicado a la gestión integral de la **promoción inmobiliaria** residencia.

Para ello cuenta con una amplia plantilla de profesionales con una **contrastada experiencia** en la promoción, construcción y gestión inmobiliaria.

T. 943 00 00 00 / 659 000 000

C/Camino, 2 28080 Donostia - Gipuzkoa

www.frante.es

Se entrega la vivienda solo con el mobiliario y electrodomésticos que consten en la memoria de calidades.
El mobiliario de la cocina y la disposición de los sanitarios pueden sufrir ligeras modificaciones en función del montaje definitivo.
Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de carácter técnico.